

两部委下调跨境融资宏观审慎调节参数

新华社北京12月14日电(记者向家莹)央行、国家外汇管理局日前发布公告称,为进一步完善全口径跨境融资宏观审慎管理,引导金融机构市场化调节外汇资产负债结构,中国人民银行、国家外汇管理局决定将金融机构的跨境融资宏观审慎调节参数从1.25下调至1。金融机构应树立“风险中性”理念,更好地服务经济社会发展。

这也是自今年3月11日全口径跨境融资宏观审慎调节参数从1上调至1.25后,时隔仅9个月再次调整。值得注意的,这次参数调降的对象仅面向金融机构,并不包括企业。

业内人士表示,跨境融资宏观审慎调节参数的高低,直接影响企业和金融机构可以在境外融资的

风险加权余额上限的大小。此次调降金融机构参数,意味着金融机构跨境融资风险加权余额上限下降。此举在当前汇率双向波动加大的情况下,利于控制金融机构跨境融资风险。

中国民生银行首席研究员温彬表示,今年以来人民币汇率弹性增强,下调跨境融资宏观审慎调节参数,将有助于金融机构树立汇率“风险中性”的理念,做好外币资产负债管理,避免汇率敞口风险,确保金融机构稳健经营,更好地服务实体经济。

此前在3月上调宏观审慎调节参数,恰逢海外多国央行为应对疫情冲击开启新一轮量化宽松,使得低利率甚至是负利率的市场规模进一步

扩大。国家外汇局有关负责人表示,政策调整后跨境融资风险加权余额上限相应提高,这将有助于便利境内机构特别是中小企业、民营企业充分利用国际国内两种资源、两个市场,多渠道筹集资金。

“彼时参数上调,主要是由于突发疫情对我国经济构成严重影响,尤其是中小民营企业面临资金链紧张、经营受阻等问题,管理层积极采取措施为中小民营企业拓宽融资渠道、降低融资成本,帮助企业渡过难关。但不可避免,境内金融机构和企业的整体外债有所上

升。”光大银行金融市场部分析师周茂华指出,目前国内外债无论从规模还是结构上来说整体风险可控,管理层更关注的是个体企业外债和流动性风险。



提升自贸港“显示度” 海南集中签约一批重点项目

新华社海口12月13日电(记者吴茂辉 罗江)海南自由贸易港第四批重点项目13日集中签约。当天共签约75个项目,包括外资项目14个,内资项目61个,协议投资总额约390亿元。

通用电气(中国)有限公司、中国华电集团、中国长江三峡集团、国家能源投资集团、中国机械

工业集团、中国南方航空集团、中国储备粮管理集团、中国农业发展集团、中国电力建设集团、中国铁路物资集团、南开大学等知名外企、央企、高校与海南省政府签订了战略合作协议。

根据通用电气(中国)有限公司与海南省签订的协议,双方未来五年内将在航空、医疗、清洁能源以及数字化方面加深合作。其中在航空方面,通用电气将为海南航空在海口投资设立的发动机大修厂提供授权,助其建立 GEnx-1B

发动机维修能力。

此外,普洛斯投资有限公司、宝奥普乐生物科技有限公司、华之杰电讯股份有限公司等多个重点外资企业落户海南。投资产业聚焦旅游业、现代服务业和高新技术产业三大领域,具体包括文化体育、教育医疗、融资租赁、国际清算、金融科技、智能物流、珠宝加工等具有自贸港“显示度”的产业。

据悉,今年以来,海南共签约项目314个,其中144个项目入驻重点园区。



应急管理部：工贸行业8类问题隐患较为突出

新华社北京12月13日电(记者刘夏村)记者13日从应急管理部获悉,近日应急管理部组织对江西、河南、湖南等地工贸行业安全监管工作进行督导检查。此次督导检查重点检查钢铁、粉尘涉爆、铝加工(深井铸造)、有限空间作业专项整治和执法检查情况,发现企业和监管两个层面8类问题隐患较为突出。

一是企业安全责任制未有效落实,特别是法定代表人未履行安全生产职责、安全生产责任制未覆盖全员、熔铸等关键岗位无安全操作

规程等问题突出。

二是企业人员安全知识和技术能力不足,部分企业存在主要负责人、安全管理人员未经安全生产知识和管理能力考核合格就上岗等问题。

三是企业风险管理和隐患排查治理不到位,部分企业存在风险辨识评估结果与现场实际风险不符等问题。

四是企业自查自改存在差距,被检查企业均存在自查不细致、自改不到位等问题。

五是监管人员法治意识淡薄,部分地区存在违规受理企业延期整改申请、未按期复查企业整改情况、企业到期未完成整改无处罚等现象。

六是专项执法任务未落

实,部分地区存在检查重点事项与专项执法部署内容不一致、专项执法任务部署推动责任链条不顺畅等问题。

七是执法检查不规范,部分执法案卷存在现场检查记录填写不规范、整改复查意见书与责令限期整改指令书内容不对应等问题。

八是基层执法人员能力不足,部分一线执法人员对检查重点事项理解不深入、把握不全面,导致执法检查难以发现重点问题隐患。

应急管理部要求,各地各部门要充分认识工贸行业安全生产的复杂严峻形势,加强安全监管检查,压实企业主体责任,全力遏制重特大事故发生。

业内称城市群将成房地产投资重要区域

新华社北京12月14日电(记者梁倩)12月13日,全联房地产商会2020年会在北京召开。REICO工作室首席专家刘琳表示,随着疫情后市场的持续回升,2020年房地产市场形势好于上年。但在从紧的房地产政策持续的背景下,预计2021年房地产市场景气度将下降,房地产市场供求小幅下降,房价基本保持平稳态势。

刘琳表示,从近三年来看,商品房销售面积年均17亿平方米左右,增速基本为0,这意味着,“十三五”以来我国商品房销售面积渐近峰值。因此,她预测,未来城市群是吸引房地产投资的重要区域,而其他区域,房地产投资增速会出现减速。

而对于做出这种判断的原因,刘琳表示,随着经济增长的趋势性下降,人口结构红利也在下降。“十四五”期间,25-45岁群体人数下降,其中,33-44岁的住房改善需求群体数量仍在增加,但25-34岁的首次置业群体数量明显减少。

“25-45岁的群体,是购买住房的主要群体。”刘琳说,这个群体的数量在“十三五”期间实际上就比“十二五”期间减少了1800万人,可以看到房地产投资的增速由“十二五”的20%降到个位数,到了“十四五”期间这个群体的总数量还会减少2000万人。

日前住房和城乡建设部召开座谈会时指出,坚定不移落实房地产长效机制,谋划好“十四五”时期住房工作,加强住房保障体系建设,有效扩大保障性租赁住房供给。不把房地产作为短期刺激经济的手段,时刻绷紧房地产市场调控这根弦,从实际出发不断完善政策工具箱,推动房地产市场平稳健康发展。

对此,刘琳预测,“十四五”期间城镇新增住房需求总量保持高位缓慢下降。房地产开发投资维持低速增长,对经济增长的贡献率下降。而对于长三角、珠三角、京津冀、成渝、长江中游等五个近年吸引人口最多、城镇人口增加最快的城市群,“十四五”期间伴随经济较快增长和产业结构升级,房地产需求将持续增加。

